



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM BOSCO - MG

Praça Eliane Queiroz da Silva, nº 25 - Bairro Alto da Boa Vista - CEP 38654-000
Telefones: (38) 3675-7137 / 3675-7138 / 3675-7139 - CNPJ: 01.602.782/0001-00

PROJETO DE LEI Nº 007 /2013



Aprova a Planta Genérica de Valores do Imposto Sobre a Propriedade Territorial Urbana – IPTU e dá outras providências.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE DOM BOSCO (MG)

Faço saber que a Câmara Municipal decreta e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica aprovada a Planta Genérica de Valores do Município para lançamento do Imposto Sobre a Propriedade Territorial Urbana – IPTU, contendo os valores por metro quadrado de terrenos e edificações, conforme o Anexo Único desta Lei.

Art. 2º Fica o Poder Executivo autorizado a atualizar, monetária e anualmente, a Planta Genérica de Valores de que trata o artigo 1º, sempre no mês de dezembro, para vigorar no exercício subsequente, segundo a variação do IGP-M/FGV.

Art. 3º O valor tributável das construções existentes em um mesmo imóvel será o correspondente ao da edificação principal.

Art. 5º Nos terrenos com mais de uma frente, será considerado para efeito do cálculo do valor venal, o valor correspondente ao do logradouro da testada principal do imóvel.

Art. 6º Os imóveis em condomínio, ou parte ideal, deverão ser cadastrados em sua totalidade, com número de inscrição único, admitindo-se apenas divisão em subunidades para fins tributários.

Art. 7º As despesas decorrentes da execução da presente Lei Complementar correrão à conta de verbas próprias do orçamento vigente, que serão suplementadas se necessário.

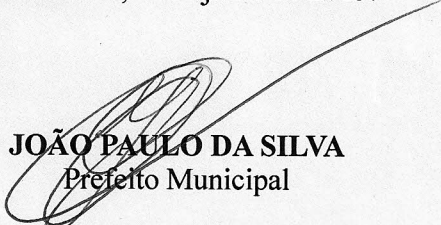


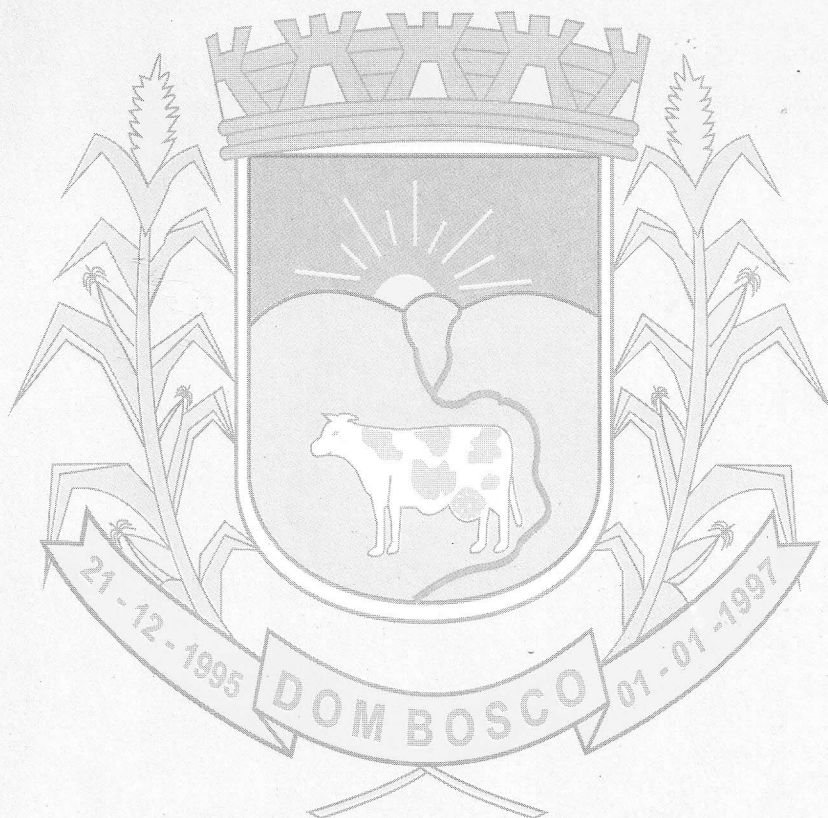
PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM BOSCO - MG

Praça Eliane Queiroz da Silva, nº 25 - Bairro Alto da Boa Vista - CEP 38654-000
Telefones: (38) 3675-7137 / 3675-7138 / 3675-7139 - CNPJ: 01.602.782/0001-00

Art. 8º Esta Lei entrará em vigor no dia 1º de janeiro de 2014.

Dom Bosco, 1º de julho de 2013.


JOÃO PAULO DA SILVA
Prefeito Municipal





PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM BOSCO - MG

Praça Eliane Queiroz da Silva, nº 25 - Bairro Alto da Boa Vista - CEP 38654-000
Telefones: (38) 3675-7137 / 3675-7138 / 3675-7139 - CNPJ: 01.602.782/0001-00

**ANEXO ÚNICO A QUE SE REFERE O ART. 1º DA LEI Nº, DE ...
DE DE 2013**

PLANTA DE VALORES DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA - IPTU

PLANTA DE VALORES DA CIDADE DE DOM BOSCO E DISTRITO DE SANTO ANTÔNIO.

Zonas fiscais e seus valores:

Zona fiscal 01 - R\$20,00

Zona fiscal 02 - 18,00

Zona fiscal 03 - 16,00

Zona fiscal 04 - 14,00

Zona fiscal 05 - 12,00

Zona fiscal 06 - 10,00

Valor do m2 de construção: R\$ 120,00

Inscrição cadastral:

Setor 01.

Quadra 01 – Z.F. 01

Quadra 02 – Z.F. 01

Quadra 03 – Z.F. 01

Quadra 04 – Z.F. 01

Quadra 05 – Z.F. 01

Quadra 06 – Z.F. 01

Quadra 07 – Z.F. 01

Quadra 08 – Z.F. 01

Quadra 10 – Z.F. 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM BOSCO - MG

Praça Eliane Queiroz da Silva, nº 25 - Bairro Alto da Boa Vista - CEP 38654-000
Telefones: (38) 3675-7137 / 3675-7138 / 3675-7139 - CNPJ: 01.602.782/0001-00

Quadra 11 – Z.F. 01

Quadra 12 – Z.F. 01

Quadra 13 – Z.F. 01

Quadra 14 – Z.F. 01

Quadra 15 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 13, 14, 15 e 16. Z.F. 03

Lotes 07, 08, 09, 10, 11 e 12. Z.F. 01

Quadra 16 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 e 09. Z.F. 01

Lotes 10, 11 e 12. Z.F. 03

Quadra 17 – Lotes 01, 02, 03, 04 e 05. Z.F. 01

Lotes 06, 07, e 08. Z.F. 03

Quadra 18 – Lotes 01 e 02. Z.F. 01

Lotes 03, 04 e 05. Z.F. 03

Quadra 19 – Z.F. 03

Quadra 20 – Z.F. 03

Setor 02.

Quadra 01 – Z.F. 01

Quadra 02 – Lotes 01, 09, 10 e 11. Z.F. 01

Lotes 02, 03, 04, 05, 06, 07, e 08. Z.F. 02

Quadra 03 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, e 07. Z.F. 02

Lotes 08, 09 e 10. Z.F. 04

Quadra 04 – Lotes 01, 13 e 14. Z.F. 04

Lotes 02, 03, 04, 05, 06, 08, 09, 10, 11, e 12. Z.F. 02

Lote 07. Z.F. 03

Quadra 05 – Lotes 01, 02, 03, 04 e 05. Z.F. 02

Lote 06. Z.F. 04

Quadra 06 – Lotes 01, 02, 03, 04 e 05. Z.F. 02

Lotes 06, 07 e 08. Z.F. 04

Quadra 07 – Z.F. 02

Quadra 08 – Lotes 01, 02, 03, 04 e 07. Z.F. 02



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM BOSCO - MG

Praça Eliane Queiroz da Silva, nº 25 - Bairro Alto da Boa Vista - CEP 38654-000
Telefones: (38) 3675-7137 / 3675-7138 / 3675-7139 - CNPJ: 01.602.782/0001-00

Lotes 05 e 06. Z.F. 04

Quadra 09 – Z.F. 02

Quadra 10 – Lotes 01 e 04. Z.F. 04

Lotes 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10 e 11. Z.F. 02

Quadra 11 – Z.F. 02

Quadra 12 – Lotes 01 e 04. Z.F. 01

Lotes 02, 03, 05, 06, 07 e 08. Z.F. 02

Quadra 13 – Z.F. 01

Quadra 14 – Z.F. 01

Quadra 15 – Lotes 01 e 11. Z.F. 01

Lotes 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09 e 10. Z.F. 02

Quadra 16 – Z.F. 02

Quadra 17 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 06. Z.F. 02

Lotes 07, 08, 09, 10, e 11. Z.F. 04

Quadra 18 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 12. Z.F. 04

Lotes 06, 07, 08, 09, 10 e 11. Z.F. 02

Quadra 19 - Lote 01. Z.F. 01

Lotes 02, 05, e 06. Z.F. 03

Lotes 03, 04 e 07. Z.F. 04

Quadra 20 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 14, 15 e 16. Z.F. 03

Lotes 08, 09, 10, 11, 12 e 13. Z.F. 01

Quadra 21 – Z.F. 03

Quadra 22 – Lotes 01, 02, 03, 04 e 05. Z.F. 02

Lotes 06, 07, 08 e 09. Z.F. 04

Quadra 24 - Z.F. 03

Setor 03

Quadra 01 – Z.F. 02

Quadra 02 – Z.F. 02

Quadra 03 – Lotes 01, 02, 03, 04 e 05. Z.F. 02

Lotes 06, 07, 08, 09 e 10. Z.F. 04



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM BOSCO - MG

Praça Eliane Queiroz da Silva, nº 25 - Bairro Alto da Boa Vista - CEP 38654-000

Telefones: (38) 3675-7137 / 3675-7138 / 3675-7139 - CNPJ: 01.602.782/0001-00

Lotes 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08 e 09. Z.F. 01

Quadra 02 – Lotes 01, 05, 06, 07 e 08. Z.F. 01

Lotes 02, 03 e 04. Z.F. 05

Quadra 03 – Lotes 01 e 06. Z.F. 05

Lotes 02, 03 04 e 05. Z.F. 01

Quadra 04 – Lotes 01 e 02. Z.F. 01

Lotes 03, 04 e 05. Z.F. 05

Quadra 05 – Lotes 01, 02, 06, 07 e 08. Z.F. 06

Lotes 03, 04 e 05. Z.F. 03

Quadra 15 – Z.F. 05

Quadra 17 – Z.F. 05

Quadra 18 – Z.F. 05

Quadra 27 – Z.F. 05

Quadra 30 – Z.F. 05

Quadra 31 – Z.F. 05

Quadra 32 – Z.F. 05

Setor 06

Quadra 01 – Lotes 01 e 05. Z.F. 05

Lotes 03 e 04. Z.F. 06

Quadra 02 – Lotes 01 e 02. Z.F. 06

Lotes 03, 04, 05, 06 e 07. Z.F. 05

Quadra 03 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 06. Z.F. 05

Lotes 07, 08, 09, 10, 11, 12 e 13. Z.F. 06

Quadra 04 – Z.F. 06

Quadra 05 – Lotes 01, 02, 03, 04 e 05. Z.F. 06

Lotes 06, 07, 08, 09 e 10. Z.F. 05

Quadra 06 - Z.F. 06

Quadra 07 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 15 e 16. Z.F. 06

Lotes 10, 11, 12, 13 e 14. Z.F. 05



PREFEITURA MUNICIPAL DE DOM BOSCO - MG

Praça Eliane Queiroz da Silva, nº 25 - Bairro Alto da Boa Vista - CEP 38654-000
Telefones: (38) 3675-7137 / 3675-7138 / 3675-7139 - CNPJ: 01.602.782/0001-00

Quadra 08 – Lotes 01, 02, 03, 15, 16, 17, 18 e 19. Z.F. 06

Lotes 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 e 14. Z.F. 05

Quadra 09 – Z.F. 05

Quadra 10 – Lotes 01, 02, 03, 08, 09 e 10. Z.F. 05

Lotes 04, 05, 06 e 07. Z.F. 06

Quadra 11 – Z.F. 06

Quadra 12 – Z.F. 06

Quadra 14 – Z.F. 06

Quadra 15 – Z.F. 06

Quadra 16 – Lotes 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07 e 08. Z.F. 06

Lotes 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15. Z.F. 05

Quadra 17 – Lote 01. Z.F. 05

Lotes 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15. Z.F. 06

Quadra 18 – Z.F. 06

Quadra 19 – Z.F. 06

Quadra 20 – Z.F. 06

Quadra 21 – Z.F. 06

Quadra 22 – Z.F. 06

Quadra 23 – Z.F. 06

Quadra 24 – Z.F. 06

Quadra 25 – Z.F. 06

Quadra 26 – Z.F. 06

Quadra 27 – Z.F. 06